

İLİ	KAYSERİ
İLÇESİ	TOMARZA
MAHALLESİ	YUKARI MAHALLE
PAFTA	L35B06B2A-2B-2C-2D
ADA/PARSEL	85-1315-2430-2431-2432-2433 MUHTELİF PARSELLER

PARSELASYON PLANI (ITRF96 2005 E)



- ① PARSELASYON NUMARALARI
- DÜZENLEME SINIRI
- PARSEL ALAN SINIRI
- KADASTRO SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

AYRIK DÜZEN
ÖN BAHÇE MESAFESİ
KAT ADEDİ
YAN BAHÇE MESAFESİ

0.25 TABAN ALANI KAT SAYISI
0.75 KAT ALANI KAT SAYISI

TICK TİCARET - KONUT ALANI

TOMARZA BELEDİYESİ ENCÜMENİNİN
14.10.2025 TARİH 58..... SAYILI YAZISI EKİDİR.

Parselasyon alanı tarihinde
onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planıyla
düzenlenmiş olup, şuan yürürlükte bulunan
..... onama tarihli plana uygundur.

5216 Sayılı yasanın 7/b maddesi, 3194 Sayılı
İmar Kanununun 19.maddesi, Planlı Alanlar İmar
Yönetmeliği'nin uygulamaya yönelik maddelerine ve
Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan
Notlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

HAZIRLAYAN

Akın KAYA
Harita Mühendisi

KONTROL EDEN

Pınar KULAK
İmar ve Şehircilik Mühürü

TASDİK EDEN

Osman KOÇ
Tomarza Belediye Başkanı

KONTROL EDEN

Yakup TÜRKER
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Harita-Kadastro Teknikeri

ONAYLAYAN

Fatma Nur SİMİCİ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Harita ve Kadastro Şb. Md.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi Encümeninin
25.11.2025 Tarih 2225/2226 Sayılı Kararı ile
26.11.2025

ONANDI
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

Ahmet SÜSLÜ
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

