



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2022 : HAZİRAN
Tarihi : 1.06.2022
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 45

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ,İBRAHİM BULDURUÇ,RAMAZAN ARSLANTAŞ,ÜNAL YAĞMUR,DURSUN AĞTAŞ,CEMAL YAVUZ,AHMET ŞAHİN,MUSTAFA ÜNAL,CEMİL BAYRAM,ALİ UZUN,ADEM KILIÇ,MUSTAFA ÖNDER,MUSTAFA AVCI,YÜKSEL ÜSTÜN,KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.06.2022 - 45
Konusu : İmar Komisyon Raporu

KARAR

Belediye Meclisimiz,Meclis başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında,yukarıda isimleri yazılı üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Belediye meclisimizin 05.05.2022 gün ve 39 sayılı kararı ile imar komisyonuna gönderilen Çanakpınar Mahallesi L36-A-07-B paftasında 0 ada 49 ve 886 numaralı taşınmazlara ait Nazım İmar planı değişikliği talebi hususunda hazırlanan 06.05.2022 tarih ve 2022/6 numaralı İmar Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Tomarza Belediyesi,Nazım İmar Planı paftalarında,L36-A-07-B paftasında,0 ada,49 ve 886 numaralı parsellere kayıtlı taşınmazlara ait Nazım İmar Planı değişikliği,Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2022 tarih ve 47 sayılı kararıyla kabul edilmiş askı-ılanına müteakip yürürlüğe girmiştir.Nazım İmar Planı değişikliği yapılan alana ilişkin L36-A-07-B-2-C ve L36-A-07-B-3-B nolu paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının teknik gereklere uygun olarak hazırlandığı onama sınırı içerisinde yer alan Tarım ve Hayvancılık Tesis alanı olarak planlaması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve açıklama raporu ,oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon Raporunun kabulüne imar planı paftalarının onanmasına ve gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2022 : HAZİRAN
Tarihi : 1.06.2022
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 46

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.06.2022 - 46
Konusu : Mahalle Sınırları

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.05.2022 gün ve 3554 sayılı yazısı meclise okundu;
İçişleri Bakanlığı, Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'nün Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma Projesi kontrol çalışmaları kapsamında, Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma projesi kapsamında adres kayıtlarının entegrasyonunun yapılabilmesi için acilen 5393 Sayılı Belediye Kanunun 9. Maddesi "Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur." hükmü gereğince ekte yer alan mahalle sınırlarımızın kadastro yolu, kadastro parsel sınırı, arazi toplulaştırma yapılan parseller, 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı dikkate alınarak mülkiyet kayıtlıklarının giderildiği hali ile değiştirilmesi,
Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma projesi kapsamında adres kayıtlarının entegrasyonu- nun yapılmasına ,Kaymakamlık görüşü ve Valilik Makamınca onayına sunulmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2022 : HAZİRAN
Tarihi : 1.06.2022
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 47

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.06.2022 - 47
Konusu : Doğalgaz Taahhüdü

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/05/2022 gün ve 3602 sayılı meclise havaleli yazısı; İlçemiz halkından aşağıda isimleri ve ikamet ettikleri ada parsel numaraları yazılı olan yerlere doğalgaz aboneliği yaptırmak istedikleri alınan talepler doğrultusunda tespit edilmiş olup;

Seyir YULMAZ Yavuzselim Mahallesi 59 ada 39 no'lu parselde bulunan taşınmaz,

Şaban KARADUMAN Yeni Mahallesi 48 ada 104 no'lu parselde bulunan taşınmaz,

Bahse konu yerlerden hattın geçmesinde bir sakınca olmadığı ile ilgili güzergah üzerinde şebeke yatırımı yapılabilmesi için, yatırımla ilgili deplasman kaynaklanabilecek tüm maliyetlerin üstlenileceğine yönelik taahhüt ve ardından imar mevzuatına göre bu yerin imar planında korunmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2022 : HAZİRAN
Tarihi : 1.06.2022
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 48

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.06.2022 - 48
Konusu : Taşınmaz Satışı (Tatar Mahallesi)

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2022 gün ve 3597 sayılı yazıları meclise okundu;
Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Tatar Mahallesi 136 ada, 1 parsel de bulunan 820.70 m² yüz ölçümü bulunan Kargir ev ve arsasının satışı talep edilmektedir. söz konusu taşınmazın satışının yapılıp yapılamayacağının araştırılması için Temmuz ayı toplantısında görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2022 : HAZİRAN
Tarihi : 1.06.2022
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 49

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.06.2022 - 49
Konusu : İmar Komisyon Raporu (Hacıpaşa)

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.05 2022 gün ve 3622 sayılı yazıları meclise okundu;
Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Hacıpaşa Mahallesi 109 ada, 117 parsel de bulunan taşınmazda 10 yıllık kiracı olarak bulunan Resul Ekrem KARA taşınmazın satışını talep edilmektedir. söz konusu taşınmazın satışının yapılıp yapılamayacağının araştırılması için Temmuz ayında görüşülmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI