



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2023 : ŞUBAT
Tarihi : 1.02.2023
Günü :
Birleşim No : 2
Oturma No : 0
Karar No : 9

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler DURSUN AĞTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, RAMAZAN ARSLANTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, YAKUP GÖKTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMAL İŞİK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.02.2023 - 9
Konusu : 2023 Yılı Gelir Tarifesi Pazar Yeri Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan şahısların iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Zabıta Müdürlüğünün 17.01.2023 Gün ve 5620 sayılı yazıları;

Yapılan inceleme neticesinde; Belediye Meclisimizin 01.12.2023 gün ve 86 sayılı kararı ile 2023 Yılı Gelir Tarifesi 9. maddenin aşağıdaki şekli ile değiştirilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

9-PAZAR YERİ TAHSİS ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi.

B) AÇIKLAMA: İlçemizin çeşitli yerlerinde bulunan satış reyonları ücrete tabidir.

C) TARİFE:

- Yıllık işgaliye ücretinin (B. kamyonlar)(Haftalık) **60.00 TL** olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- Yıllık işgaliye ücretinin (K. kamyonlar) **52.00 TL** olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- En Küçük Blok **30.00 TL** olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- İlk defa yer isteyen B.kamyon **3.120.00 TL** olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- İlk defa pazardan yer isteyen K.kamyon **2.704.00 TL** olması teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
- Yılda birkaç kez pazara gelen blok isteyenlerden **150,00 TL** alınması oybirliğiyle kabul edildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2023 : ŞUBAT
Tarihi : 1.02.2023
Günü :
Birleşim No : 2
Oturma No : 0
Karar No : 10

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.02.2023 - 10
Konusu : İmar Komisyonu (Revizyon)

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Meclis gündeminin 2. maddesinde bulunan, Tomarza Belediye Meclisinin 04.02.2022 tarih ve 13 sayılı meclis kararına istinaden belediyemizce hazırlatılan Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2022 tarih ve 217 sayılı kararı ile onanan, İlave ve Revizyon İmar Planı çalışmasında sehven unutulmuş Sarı Mehmetli Mahallesi 2504 ada 1, 3 ve 4 numaralı parseller ve 501 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların imar adasına bakan yapıların doğalgaz taleplerinin karşılanabilmesi için fiili kullanılan yollara göre imar durumlarının yeniden düzenlenmesi hususunda hazırlanan 04.01.2023 tarih ve 2023/1 sayılı İmar Komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde ; İlave ve Revizyon İmar Planı çalışmasında sehven unutulmuş Sarı Mehmetli Mahallesi 2504 ada 1, 3 ve 4 numaralı parseller ve 501 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların imar adasına bakan yapıların doğalgaz taleplerinin karşılanabilmesi için fiili kullanılan yollara göre imar durumlarının yeniden düzenlenmesi incelenip değerlendirildi. İnceleme sonucunda fiili kullanılan yolun kuzey yönde 7 metre ötelenmesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2023 : ŞUBAT
Tarihi : 1.02.2023
Günü :
Birleşim No : 2
Oturma No : 0
Karar No : 11

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.02.2023 - 11
Konusu : Protokol İmzalanması

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında, yukarıda isimleri bulunan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Tomarza Kaymakamlığı, Tomarza Belediyesi ve S.S. Tomarza Kadın Girişimi ve Üretim Kooperatifi arasında işbirliği protokolü imzalanması;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinde yer alan "Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla; sosyal hizmet ve yardım, şehir içi trafik, kültür ve sanat, meslek ve beceri kazandırma hizmetlerini yapar veya yaptırır, Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler" görevleri ve 75 inci maddesi ile 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu 9. Ve 4734 sayılı kanunun 2. Ve 3. üncü maddesi çerçevesinde, Tomarza Belediyesi, Tomarza Kaymakamlığı, S.S. Tomarza Kadın Girişimi ve Üretim Kooperatifi ile ortak hizmet İş birliği protokolü İmzalanmasına;

Ortak Hizmet İş Birliği protokolü çerçevesinde akdedilecek, protokol için Belediye Başkanı Davut ŞAHİN'e veya görevlendireceği bir müdüre imza yetkisi verilmesine Meclisimizce oy bilgi ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2023 : ŞUBAT
Tarihi : 1.02.2023
Günü :
Birleşim No : 2
Oturma No : 0
Karar No : 12

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler MUSTAFA AVCI, MUSTAFA ÖNDER, ADEM KILIÇ, ALİ UZUN, CEMİL BAYRAM, MUSTAFA ÜNAL, AHMET ŞAHİN, CEMAL YAVUZ, DURSUN AĞTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, RAMAZAN ARSLANTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, YAKUP GÖKTAŞ, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.02.2023 - 12
Konusu : Taşınmaz Satışı (150 ada, 29 Parsel 19 nolu bağımsız Böl)

KARAR

Belediye Meclisimiz Belediye Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2023 gün ve 5700 sayılı yazısı;

Mülkiyeti belediyemize ait olan, Aşağı Mahalle, 150 ada, 29 parsel numaralı, birinci kat 19 bağımsız bölüm numaralı işyeri niteliğindeki taşınmazın belediyemize gelir getirmesi amacıyla, 5393 sayılı kanunun Madde 18 (e) bendi kapsamında belediye meclisimizce satışın yapılabilmesi için konunun incelenerek karara bağlanması amacıyla, Mart ayı Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2023 : ŞUBAT
Tarihi : 1.02.2023
Günü :
Birleşim No : 2
Oturma No : 0
Karar No : 13

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, DAVUT ŞAHİN başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN, KEMALETTİN IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.02.2023 - 13
Konusu : Kadro Değişikliği ve ihdas yapılması

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut Şahin başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 toplandı.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.01.2023 gün ve 5708 sayılı yazısı;

26 Ocak 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 19.01.2023 tarih ve 7433 sayılı "Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" yürürlüğe girdiğinden Belediyemizde 5393 Sayılı Kanunun 49.maddesi ile Sözleşmeli (4/B) olarak çalışan Personelin, intibakların yapılması için çalışmış oldukları kadro karşılığına gelmesi gerektiğinden;

22 Şubat 2007 Tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesinin 1. fıkrası hükümleri gereği, boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır denildiğinden;

Ekte bulunan, I sayılı Kadro İhdas Cetveli ve II Sayılı boş memur kadro değişiklik cetvellerinin, 5393 sayılı Belediye kanununun Meclisin Görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesinin (1) fıkrası gereğince kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL

MECLİS ÜYESİ
MUSTAFA AVCI