



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 47

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Sait Tamer IŞIK, Çetin KARALAR, Batu Han ÖZDEMİR, Fatih KAYGISIZ, Mehmet IŞIK, Mustafa ÖNDER, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, Mustafa ÜNAL, Aslan TAŞCAN, Ramazan ÇAKIR, Mehmet KURAL, Emre GÜNEŞ, Ramazan DEMİREZEN yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 47
Konusu : Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliği

KARAR

Belediye meclisimiz Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de belediye meclis salonunda toplandı.

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 19.08.2024 gün ve 10787 sayılı yazısı Meclisimize okundu.

Meclisimizce yapılan incelemede; düzenlenen birim yönetmeliği incelenerek uygun bulunmuş olup, 5393 sayılı kanunun 18/m maddesine istinaden oy birliği ile kabul edildi.

**TOMARZA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUK ESASLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nün görev alanını, sorumluluk ve yetkilerini, görevlerin yerine getirilişi ve yetkilerin kullanımında başvurulacak yöntemleri belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik, Tomarza Belediye Başkanlığı Tarımsal Hizmetleri Müdürlüğünün kuruluş, görev ve esasları ile 5393 sayılı belediye kanunu ile verilmiş çevre, tarım ve orman alanındaki görevlerinin planlanması, geliştirilmesi, desteklenmesi, denetlenmesi ve koordinasyon un sağlanması.

(2) Tarımsal altyapı hizmetleriyle ilgili ilçe sınırları içindeki her türlü talebi yerinde incelemek, gerekli etüt ve projesini hazırlayarak teknik yardımları yapmak ve yaptırmak.

Stratejik plan çerçevesinde ilçenin tarımsal gelişimine katkıda bulunmak.

(3) Tarımsal hizmetler birimi olarak kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve düzenli bir şekilde yürütülmesini sağlar.

Hukuki dayanak

MADDE 3- (1) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu,5393sayılı Belediye Kanunu,2872 sayılı Çevre Kanunu,5326 sayılı Kabahatler Kanunu,3194 sayılı İmar kanunu,657 sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile ilgili diğer Kanun ve mevzuatın verdiği yetkilerle hizmetlerini yürütmektedir.

Bağlılık

MADDE 4- (1) Müdürlük, Belediye Başkanına veya görevlendireceği Başkan Yardımcısına bağlıdır.

Tanımlar

MADDE 5 –

(1) Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

a) Belediye : Tomarza Belediyesini,

b) Başkan : Tomarza Belediye Başkanını,

c) Başkanlık: Tomarza Belediye Başkanlığını,

ç) Başkan Yardımcısı : Belediye başkanı tarafından konuyla ilgili olarak görevlendirilen Tomarza Belediyesi Başkan Yardımcısını,

d) Birim : Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünü,

e) Müdür : Birim müdürünü veya müdür vekilini ve sadece verilen yetkiyi kullandığı alanlara münhasır olmak üzere müdür tarafından verilen imza yetkisini kullananları

f) Personel : Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü personelini,ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Kuruluş ve Teşkilat

Kuruluş

MADDE 5(1) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü 5393 sayılı Belediye Kanununun 48nci ve22/02/2007 tarihli, 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelik” Hükümlerine dayanarak Kocasinan Belediye Meclisin 04/07/2014 tarihli 62 sayılı kararı gereğince kurulmuştur.

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün Görevleri:

a)5393 sayılı belediye kanunu ile belediyenin görev alanında sayılan alanlardan; tarımsal sulama, hayvan içme suyu, taşkın koruma ve toprak muhafazası için gerekli tesislerin (gölet, yeraltı ve yerüstü bendi, sulama havuzu, pompaj vb) kurulması, ıslahı ve tevsi ile ilgili proje çalışmalarını yapmak veya yaptırmak.

b) Tarım alanındaki görevlerin planlanması, geliştirilmesi, desteklenmesi, denetlenmesi ve koordinasyonunun sağlanmasını temin etmek

c) Devletin hüküm ve tasarrufu altında veya özel mülkiyetinde bulunan ağaçlık ve taşlı arazilerin ıslahı hizmetleri konusunda gerekli çalışmaları yapmak.

ç) Tomarza ilçe Belediyesi görev alanında bulunan arazilerin ıslahı, imarı ve tarıma uygun hale getirilmesi, ağaçlandırma, erozyonun önlenmesi çalışmalarını planlamak ve bu konuda sivil toplum kuruluşları ile koordineli proje geliştirmek.

d) Arazi toplulaştırması hizmetlerinin uygulanmasını yapmak veya yaptırmak

e) Organik tarım konusunda çalışmaların yapılmasına katkı sağlamak.

f) Tarım Alanlarının Korunması ve Kullanılmasına Dair Yönetmelik ile diğer mevzuat çerçevesinde İlçe Belediyesine verilen görevleri yapmak.

g) Çiftçi eğitim çalışmalarının yapılmasını desteklemek.

ğ) Mevzuatın ve amirlerin verdiği diğer işleri yapmak.

h) Bölgemizde geçim kaynağı olan tarımı üretimi ile ilgili çalışmalar yapmak, zeytin üretiminde zararlılarla mücadele, bakımı hakkında çiftçiye bilgilendirme ve eğitim hizmetleri vermek.

- ı) DSİ'den devranılan zirai sulama kanallarını işletmek.
- i) Belediyemize ait arazilerde her türde tarımsal ürün, fidan, çiçek fidesi yetiştirmek.
- j) İlçe dahilinde faaliyette bulunan bitki koruma ürünleri, zirai mücadele alet makineleri, tohum ve gübre bayileri ile ilaçlama yapan özel ve tüzel kişilerin kontrolünü yapmak.
- k) Tohumluk üretimlerinin beyanname kabulü, tarla kontrolleri yapmak ve numune alarak ilgili kuruluşlarına göndermek.
- l) Tohumluk üretici ve bayilerinin kontrolünü yapmak.

Teşkilat

MADDE 6- (1) Müdürlüğün örgütlenme yapısı aşağıdaki gibi oluşmaktadır:

- a) Müdür,
- b) Şef,
- c) Personel,

(2) Müdürlüğe bağlı olarak yeni şeflik kurmak ve görevlerini belirlemekle Müdür yetkilidir.

ÜÇÜNCÜBÖLÜM

Personelin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları

Personelin unvan ve nitelikleri

MADDE 7- (1) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğüne atanacak personelin unvan ve nitelikleri aşağıdaki gibidir.

- a) **Tarımsal Hizmetler Müdürü** : 657 Sayılı Kanunun atamaya ilişkin maddelerinde öngörülen ilkeler ve "Belediyeler ve Belediyelerin Kurdukları Birlik, Müessese ve İşletmeler İle Bunlara Bağlı Döner Sermayeli Kuruluşlardaki Memurların Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Esaslarına Dair Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda üniversiteden mezun olanlar arasından atanır.
- b) **Şef** : 657 Sayılı Kanunun atamaya ilişkin maddelerinde öngörülen ilkeler ve "Belediyeler ve Belediyelerin Kurdukları Birlik, Müessese ve İşletmeler İle Bunlara Bağlı Döner Sermayeli Kuruluşlardaki Memurların Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği esaslarına Dair Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda atanır.
- c) **Memurlar** : KPSS sınavı ile 657 Sayılı Kanunun atamaya ilişkin maddelerinde öngörülen ilkeler doğrultusunda atanır.

Müdürün görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 8 - (1) Tarımsal Hizmetler Müdürünün görev, yetki ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir.

A) Tarımsal Hizmetler Müdürünün Görevleri

- a) Müdürlüğün yönetiminde tam yetkili ve sorumlu kişi olup Müdürlüğü Başkanlık huzurunda temsil etmek.
- b) Alt Birim şefleri arasında görev bölümü yapmak, izin, hastalık ve çekilme gibi nedenlerle ayrılan yetkililerin yerine, bir başkasının görevlendirilmesi ve hizmetlerin aksamaması için gerekli önlemleri almak.
- c) Müdürlük servislerinin planlı ve programlı bir şekilde çalışmalarını düzenleyerek, personel arasında uyumlu bir işbirliği ortamı kurulmasını sağlamak ve çalışmalarını izlemek, denetlemek,
- d) Çalışma verimini artırma amacıyla, kanunları, idari ve genel yargı kararlarını ve bunlarla ilgili yayınları satın almak, abone olmak, bunlardan personellerin yararlanmasını sağlamak,
- e) Müdürlüğün çalışmalarını mevzuat esaslarına göre düzenlemek amacıyla her yıl çalışma programı

hazırlamak, başkanlığın onayına sunmak,

f) Başkanlıkça onaylanan çalışma programının gerçekleşmesi için gereken malzemeyi temin etmek,

g) Müdürlükte yapılan çalışmalarla ilgili olarak belli aralıklarla toplantılar düzenlemek, çalışmalarını değerlendirmek,

ğ) Müdürlüğe ait bütün kısımların çalışmalarını izlemek, denetlemek ve gerekli direktifleri vermek,

h) Müdüriyetin kuruluşuna ve yaptığı görevler için ileriye dönük hedefler göstermek,

ı) Müdürlüğün görev alanlarına giren konularda kesin kararlar vermek, çeşitli konulara ilişkin farklı yollar ve çözümler arasında son ve kesin seçim yapmak,

i) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ile diğer Müdürlükler arasında koordinasyonu sağlamak.

B) Tarımsal Hizmetler Müdürünün Yetkileri

a) Müdürlüğün işlevlerine ilişkin görevlerin, Başkanlık Makamınca uygun görülen programlar gereğince yürütülmesi için karar verme, tedbirler alma ve uygulatma yetkisi.

b) Müdürlüğün işlevlerinin yürütülmesinde ihtiyaç duyulan yeni tedbirlerin ve yetkilerin alınması için Başkanlık Makamına önerilerde bulunma yetkisi.

c) Müdürlük ile ilgili yazışmalarda 1.derece imza yetkisi.

ç) Disiplin Amiri olarak personeline, mevzuatta öngörülen disiplin cezalarını verme yetkisi.

d) Müdürlüğüne bağlı kadro görevlerinin yerine getirilmesinde süreli ve ani denetlemeler yapma ve rastlayacağı aksaklıkları giderme yetkisi.

e) Müdürlük emrinde görev yapan personele, ilgili yönetmelik çerçevesinde sicil raporu düzenlemek, ödül ve takdimname, yer değiştirme gibi personel işlemleri için bağlı bulunduğu Başkan Yardımcısı ile Başkanlık Makamına önerilerde bulunma yetkisi.

f) Sorumlu olduğu tüm görevlilerin yıllık izin kullanış zamanlarını tespit etme yetkisi.

g) Geçici süre görevde bulunamayacağı dönemlerde, müdürlüğe tayin şartlarını haiz olan personelden birini müdürlüğe vekâlet etmek üzere belirleme ve makamın onayına sunma yetkisi.

ğ) Birimdeki tüm görevlilerin işlevleri itibariyle görev dağılımını yapma yetkisi.

h) Müdürlüğünün faaliyet alanına giren konularda ilgili kişi, birim ve kuruluşlarla haberleşme yetkisi.

İl Tarım Müdürlüğü, IPARD ve bağlı olduğu üst amirler tarafından verilen görev ve sorumlulukları yerine getirmek

C) Tarımsal Hizmetler Müdürünün Sorumlulukları

a) Bu yönetmelikte belirtilen müdürlük hizmetlerinin zamanında verimli ve düzenli şekilde yürütülmesini sağlamak,

b) Alt Birim şefliklerinde görevlendirilen personelin, yapacağı işle ilgili görevlerinin neler olduğu, müdür ve ilgili alt birim şefi tarafından düzenlenecek bir iç yönergeyle tek tek açıklamalı bir şekilde belirtilerek personele imza karşılığında verilecek ve personel bu yönergede belirtilen görevleri eksiksiz yapacak ve sürekli olarak çalışma masasında bulunduracaktır.

c) Müdür, müdürlük personelinin devam/devamsızlığından sorumludur.

ç) 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve diğer Belediye Mevzuatının kendisine yüklediği görev ve yetkilerin yerinde ve zamanında kullanılmasından sorumludur.

Müdürlüğe bağlı Şeflik ve görevleri

MADDE 9 - (1) Şef, Müdürlük bünyesinde yapılan görev dağılımı çerçevesinde kanunlar, tüzükler, yönetmelikler, Başkanlık Genelge ve Bildirileri çerçevesinde, üst amirlerinin emirleri doğrultusunda işlerin mevzuata uygun, gecikmesiz ve eksiksiz olarak yürütülmesinde Müdürlük Makamına karşı tam yetkili ve sorumlu kişidir.

A) Şefin görev ve sorumlulukları

a) Müdürün herhangi bir sebeple bulunmadığı zamanlarda Müdürün görevlerini yürütmek,

b) Memur ve işçilerin görev bölümünü yapmalarından ve personelin devamından sorumlu olmak,

c) Personele havale edilen evraklarla ilgili olarak yapılan işleri kontrol etmek, işlemlerin eksiksiz ve zamanında yapılmasını sağlamak.

B) Memurların görev ve sorumlulukları

Müdürlük emrinde görevli memurlar, kendilerine verilen görevleri kanunlar, tüzükler, yönetmelikler, Başkanlık genelge ve bildirileri ile ilgili mevzuat çerçevesinde ve üst amirin emirleri doğrultusunda

gecikmesiz ve eksiksiz olarak yapmakla yükümlüdürler. Müdürlüğün iç ve dış yazışmalarını hazırlar ve takip ederler.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Hizmet ve Görevlerin İcrası, İşbirliği ve Koordinasyon

Hizmetlerin icrası

MADDE 10 - (1) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğündeki hizmetlerin icrası aşağıda gösterilmiştir.

- a) Görevin Kabulü: Müdürlüğe gelen evrak bilgisayara işlenip EBYS kaydedilerek ilgililerine verilir.
- b) Görevin Planlanması: Tarımsal Hizmetler Müdürlüğündeki çalışmalar, Müdür ve büro sorumlusu tarafından düzenlenen plan içerisinde yürütülür.
- c) Görevin İcrası: Tarımsal Hizmetler Müdürlüğündeki tüm personeli kendilerine verilen görevleri gereken özen ve süratle yapmak zorundadır.

İşbirliği ve Koordinasyon

MADDE 11 -

A- Belediye Birimleri Arasında ve Birim İçi İşbirliği ve Koordinasyon

- a) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğündeki ile diğer birimler arasında ve birim içi koordinasyon Müdür tarafından sağlanır.
- b) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğüne gelen tüm yazılar kayıt memurunda toplanır, konularına göre dosyalandıktan sonra Müdür'e verilir.
- c) Tarımsal Hizmetler Müdürü dosyadaki evrakları havale eder ve şef'e veya sorumlu personele iletir.
- d) Şef veya görevli personel evrakları niteliğine göre inceler gerekli araştırmaları yaparak birim yetkilisinden onay alarak sonuca ulaştırır.
- e) Alımı yapılan mal/hizmet alımı dosyaları hazırlanarak Mali Hizmetler Müdürlüğüne havale edilir.

B) Diğer Kuruluşlarla Koordinasyon

- a) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, Valilik, Kaymakamlık ve tüm Kamu Kurum ve Kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerle yapacağı önemli yazışmalarını, sorumlu personel, Şef ve Müdürün parafı ile Belediye Başkanı ve/veya ilgili Başkan Yardımcısı imzası ile yürütülür

BEŞİNCİ BÖLÜM

Denetim ve Disiplin Müdürlük İçi Denetim

MADDE 12-

- a) Personel en yakın amirinden başlayarak denetime tabi tutulur.
- b) Tarımsal Hizmetler Müdürü; Müdürlüğün tüm personelinin her zaman gerek gördüğünde denetlemek ve ilgilileri yönlendirmek yetkisine sahiptir.

Disiplin

13- (1) Müdürlük personelinin birinci sicil amiri Tarımsal Hizmetler Müdürüdür.

Disiplin cezaları

MADDE 14- (1) Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünde çalışan tüm personelle ilgili disiplin işlemleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile 4483 sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun hükümlerine ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuata uygun olarak yürütülür.

ALTINCI BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Yönetmelikte yer almayan hususlar

MADDE 15- (1) İş bu yönetmelikte yer almayan hususlarda yürürlükteki ilgili umumi hükümler çerçevesinde hareket edilir.

Yürürlük

MADDE 16- (1) On yedi maddeden ibaret bu yönetmelik Belediye Meclisi tarafından onaylanmasını takiben yayımı tarihinden sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 17- (1) Bu yönetmelik hükümlerini Tomarza Belediye Başkanı yürütür

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 48

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Ahmet ŞAHİN, Sait Tamer IŞIK, Çetin KARALAR, Batu Han ÖZDEMİR, Fatih KAYGISIZ, Mehmet IŞIK, Mustafa ÖNDER mevcudiyetiyle, Mustafa ÜNAL, Aslan TAŞCAN, Ramazan ÇAKIR, Mehmet KURAL, Emre GÜNEŞ, Ramazan DEMİREZEN yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 48
Konusu : Kadro Cetvelleri

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 19.08.2024 gün ve 10788 sayılı yazıları meclise okundu. Belediyemiz sınırları içerisinde 54 Mahalle bulunmakta ve 54 muhtarımız görev yapmaktadır. Muhtarlarımızın Mahallenin sorunlarını ve ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile bir birim açılması gerekliliği hasıl olduğundan **"22.02.2007 Tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik"** gereğince Belediye Meclisimizce kabul edilen Norm Kadromuz'da ekli listede gösterilen ve boş bulunan, 11010 Kod Numaralı 4 .Dereceli Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürü Kadrosunu 757 Kod Numaralı 1.Dereceli Muhtarlık İşleri Müdürü Kadrosu ile değiştirilmesi talebi;

Meclisimizce yapılan görüşmede; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olarak oluşturulan (II) Sayılı Cetvelin onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 49

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Sait Tamer IŞIK, Çetin KARALAR, Batu Han ÖZDEMİR, Fatih KAYGISIZ, Mehmet IŞIK, Mustafa ÖNDER, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, Mustafa ÜNAL, Aslan TAŞCAN, Ramazan ÇAKIR, Mehmet KURAL, Emre GÜNEŞ, Ramazan DEMİREZEN yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 49
Konusu : İller Bankası Kredi Talebi

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.08.2024 gün ve 10783 sayılı yazıları meclise okundu.

İlçemiz Yavuzselim mahallesinde bulunan kapalı pazar yeri Çatı Üzeri GES Projesinin finansmanında kullanılmak üzere 5.000.000,00 (Beşmilyon) TL yatırım kredisine ihtiyaç duyulmuş olup, ihtiyaç duyulan kredinin İller Bankası A.Ş.'den kullanılmasına ve kredi işlemleri için Belediye Başkanı Osman KOÇ'a yetki verilmesi ile alakalı teklifi meclisimize okundu.

Meclisimizce yapılan görüşmede; İlçemiz Yavuzselim mahallesinde bulunan kapalı pazar yeri Çatı Üzeri GES Projesinin finansmanında kullanılmak üzere 5.000.000,00 TL yatırım kredisi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.çe teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.çe talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.çe Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş. ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Osman KOÇ'un yetkilendirilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 50

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Mustafa ÖNDER, Mehmet IŞIK, Fatih KAYGISIZ, Batu Han ÖZDEMİR, Çetin KARALAR, Sait Tamer IŞIK, Ahmet ŞAHİN, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, Ramazan DEMİREZEN, Emre GÜNEŞ, Mehmet KURAL, Ramazan ÇAKIR, Aslan TAŞCAN, Mustafa ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 50
Konusu : İller Bankasından Kredi Talebi

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün 9.08.2024 gün ve 10806 sayılı yazıları meclise okundu.

İlçemiz mahalle yollarında kullanılmak üzere 6 Cm'lik Renksiz Beton Kilitli Parke ve 10*20*70 Renksiz Beton Bordür Taşı Yapımı İş i için 15.000.000,00)(Onbeşmilyon) TL (Onbeş Milyon Türk Lirası) İller Bankasından kredi talebinde kullanılmasına ve kredi işlemleri için Belediye Başkanı Osman KOÇ'a yetki verilmesi ile alakalı teklifi meclisimize okundu.

Meclisimizce yapılan görüşmede; İlçemiz mahalle yollarında kullanılmak üzere 6 Cm'lik Renksiz Beton Kilitli Parke ve 10*20*70 Renksiz Beton Bordür Taşı Yapımı İş i için 15.000.000,00 TL (Onbeş Milyon Türk Lirası) İller Bankasından kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Osman KOÇ'un yetkilendirilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 51

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Mustafa ÖNDER, Mehmet IŞIK, Fatih KAYGISIZ, Batu Han ÖZDEMİR, Çetin KARALAR, Sait Tamer IŞIK, Ahmet ŞAHİN, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, Ramazan DEMİREZEN, Emre GÜNEŞ, Mehmet KURAL, Ramazan ÇAKIR, Aslan TAŞCAN, Mustafa ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 51
Konusu : Cami yeri tahsis

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Tomarza Kaymakamlığı/İlçe Müftülüğünün 23.08.2024 gün ve 5395270 sayılı yazısı meclise okundu. İlçemiz Yavuz Selim Mahallesi, 2621 ada, 1 parseldeki imar planında ibadethane olarak ayrı lan ve mülkiyeti belediyenize ait olan taşınmazın, cami yaptırmak amacıyla Tomarza İlçe Müftülüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesi talebi;

Meclisimizce yapılan görüşmede; 5393 sayılı kanunun 75/d maddesi " Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmet lerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir. ve ya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. taşınmazla- rın, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir.Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tah- sis mümkündür.Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." hükmü doğrultusunda konunun Ekim ay toplantısında görüş şülmek üzere ,teknik yönden incelenebilmesi için İmar Komisyonuna, havalesine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 52

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Cemil ÜNLÜ,İsmail KARABULUT,Ahmet ŞAHİN,Sait Tamer IŞIK,Çetin KARALAR,Batu Han ÖZDEMİR,Fatih KAYGISIZ,Mehmet IŞIK,Mustafa ÖNDER mevcudiyetiyle, Mustafa ÜNAL,Aslan TAŞCAN,Ramazan ÇAKIR,Mehmet KURAL,Emre GÜNEŞ,Ramazan DEMİREZEN yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 52
Konusu : Ek Ödenek

KARAR

Belediye Meclisimiz,Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin,işti,raki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.08.2024 gün ve 10703 sayılı yazıları,(13.08.2024 gün ve 133 sayılı encümen kararı meclise okundu)

Belediyemiz 2024 Mali Yılı Bütçesi Başlangıç Ödeneği 103.000.000,00 TL olarak belirlenmiş,31/07/2024 tarihi itibari ile Gider Bütçesi 102.082.455,12 TL, Gelir Bütçesi 81.530.168,82 TL olarak gerçekleşmiştir. Başkanlığımızca yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali ve Yol Yapım Giderlerinin finansmanı ile kamu hizmetinde aksamalara sebebiyet vermemesi ve tahakkuk eden gelirlerin tahsilatının sağlanması amacı ile 132.000.000,00 TL ek bütçe yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Meclisimizce yapılan görüşmede; görülen ihtiyaç üzerine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37.maddesi kapsamında ekli A ve B cetveline göre 132.000.000.00 Tl ek ödenek yapılmasına ihtiyaç duyulmuş olup, düzenlenen cetvellerin, ek ödenek yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

EK BÜTÇE ACETVELİ

KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYONAL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EK ÖDENEK
46-38-18-05	1-1-1-0	5	01-01	Memurlar	6.130.000.00
46-38-18-05	1-1-1-0	5	01-05	Diğer Personel	1.000.000.00
46-38-18-05	1-1-1-0	5	01-01	Memurlar	300.000.00
46-38-18-05	1-1-1-0	5	01-03	İşçiler	200.000.00
46-38-18-05	1-1-1-0	5	01-05	Diğer Personel	20.000.00
46-38-18-05	1-1-1-0	5	03-05	Hizmet Alımları	30.000.000.00
46-38-18-32	1-1-2-0	5	03-02	Tük.Yön.Ml.Mlz.Alım	750.000.00
46-38-18-32	1-1-2-0	5	03-04	Görev Giderleri	300.000.00
46-38-18-32	1-1-2-0	5	03-05	Hizmet alım	300.000.00
46-38-18-32	1-1-2-0	5	04-02	Diğ.İç Borç Faiz Gid.	1.500.000.00
46-38-18-32	1-1-2-0	5	05-08	Gel.Ayrı.Pay.	500.000.00
46-38-18-34	3-1-9-0	5	03-02	Tük.Yön.Mal.Mlz.Alım	100.000.00
46-38-18-34	3-1-9-0	5	03-07	Men.Mal Gyr.Md Alım.bk.on	300.000.00
46-38-18-35	5-3-0-0	5	03-02	Tük.yö.ml.ve mlz.alım	15.000.000.00
46-38-18-35	5-3-0-0	5	03-05	Hizmet Alım	500.000.00
46-38-18-35	5-3-0-0	5	03-07	Men.Ml.Gay.Md.Hk.al.bk.on	100.000.00
46-38-18-39	4-5-1-0	5	03-02	Tük.Yön.Ml.mlz.Alım	10.000.000.00

46-38-18-39	4-5-1-0	5	03-05	Hizmet Alımları	6.000.000.00
-------------	---------	---	-------	-----------------	--------------

46-38-18-39	4-5-1-0	5	03-07	Men.Ml.Gay.Md.Hk.Al.Bk.On.	5.000.000.00
46-38-18-39	4-5-1-0	5	03-08	Gay.Men.Ml.Bk.On.Gid.	10.000.000.00
46-38-18-39	4-5-1-0	5	06-05	Gay.Men.Ser.ür.Gid.	40.000.000.00
46-38-18-53	1-3-9-0	5	03-05	Hizmet Alımları	500.000.00
46-38-18-53	1-3-9-0	5	03-07	Men.Ml.Gy.Md.Hk.al.Bk.On	500.000.00
46-38-18-53	1-3-9-0	5	05-04	Hane Halk.Yapı.Trans.	3.000.000.00

T O P L A M : 132 000.000.000..00 TL.

EK BÜTÇE B CETVEL

GELİRİN KODU				AÇIKLAMA	TUTAR
I	II	III	IV		
1	6	9	99	Diğer Harçlar	5.000.000.00 TL.
4	4	1	1	Kurum Alın Bğş. Yrd	10.000.000.00 TL
5	1	9	3	Mevduat Faizleri	5.000.000.00 TL.
5	2	2	51	Mer.İd.Ver.GİAl	95.000.000.00.TL
5	2	8	51	Maden İşl.Al.Py	5.000.000.00.TL
5	9	1	36	Yerillenebilir Enerji Kay.	2.000.000.00.TL

T O P L A M : 132.000.000.00 TL.

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturma No : 1
Karar No : 53

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Mustafa ÖNDER, Mehmet IŞIK, Fatih KAYGISIZ, Batu Han ÖZDEMİR, Çetin KARALAR, Sait Tamer IŞIK, Ahmet ŞAHİN, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, Ramazan DEMİREZEN, Emre GÜNEŞ, Mehmet KURAL, Ramazan ÇAKIR, Aslan TAŞCAN, Mustafa ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 53
Konusu : 2025 Yılı Bütçe ve Bütçe kararnamesi

KARAR

Belediye Meclimiz, Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bugün saat 11:00 de toplanıldı.

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan 2025 yılına ait bütçe ve Bütçe kararname tasarısı 5393 sayılı Belediye Kanunun 62.maddesi gereğince belediye encümenimizin 20.08.2024 gün ve 146 sayılı kararı ile meclisimize havale edilen 2025 mali yılı bütçe tasarısı,

Meclisimizce yapılan inceleme neticesinde; 5393 sayılı Belediye kanunun 62.maddesine göre hazırlanan 2025 mali yılı ve izleyen iki yıla ait Tahmini bütçesinin görüşülmesine başlandı. 2025 mali yılı tahmini Bütçe ve bütçe kararnamesinin tam olarak incelenerek meclise bilgi verilmesi amacıyla, Ekim ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : EYLÜL
Tarihi : 2.09.2024
Günü :
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 54

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler İsmail KARABULUT, Cemil ÜNLÜ, Ahmet ŞAHİN, Sait Tamer IŞIK, Çetin KARALAR, Batu Han ÖZDEMİR, Fatih KAYGISIZ, Mehmet IŞIK, Mustafa ÖNDER mevcudiyetiyle, Mustafa ÜNAL, Aslan TAŞCAN, Ramazan ÇAKIR, Mehmet KURAL, Emre GÜNEŞ, Ramazan DEMİREZEN yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.09.2024 - 54
Konusu : Çiftçi Malları Koruma Üye Seçimleri

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Osman KOÇ Başkanlığında, yukarıdaki üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkındaki Kanununun 4.maddesine ve bu maddeye 5856 sayılı kanunla eklenen ek fıkra gereğince çiftçi malları koruma meclisine 5 asıl, 5 yedek üye ile murakabe heyetine 5 asıl, 5 yedek üye seçimlerinin yapılması talebi ;

Çiftçi Malları Koruma Başkanlığından, ÇMK Meclis üyeliğine ve murakabe heyeti üyeliğine herhangi bir başvuru olmadığından, seçim gerçekleştirilememiş olup, seçimlerin 02.09.2024 Pazartesi günü Eylül ayı olağan toplantısında tekrarlanmasına, karar verilmiş olup, seçimleri talep edip iştirak eden bulunmadığından dolayı seçimlerin iptal edilmesine kararın Tomarza Kaymakamlığı, İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü ve Çiftçi malları Koruma Başkanlığına, Ziraat Odası Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Osman KOÇ

Katip Üye
Batu Han ÖZDEMİR

Katip Üye
Mustafa ÖNDER