



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 23

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 23
Konusu : Meclis Başkan Vekilliği

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesinde yer alan hüküm gereğince; ilk mahallî idareler seçimine kadar görev yapmak üzere Belediye Meclis 1. Başkan Vekili ve 2. Başkan Vekili seçimi için yapılan gizli oylama ve açık tasnif sonucunda;

Meclis 1. Başkan Vekilliğine;

Ramazan DEMİREZEN 8 oy,
Aslan TAŞCAN 7 oy,
İsmail KARABULUT 1 oy,

Meclis 2. Başkan Vekilliğine;

Ahmet ŞAHİN 9 oy
İsmail KARABULUT 5 oy
Batu Han ÖZDEMİR 2 oy

Belediye Meclis 1. Başkan Vekilliğine Ramazan DEMİREZEN 8 oy, 2. Başkan Vekilliğine Ahmet ŞAHİN 9 oy alarak seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 24

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 24
Konusu : Meclis Divan Katipliği

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesinde yer alan hüküm gereğince; ilk mahallî idareler seçimine kadar görev yapmak üzere Belediye Meclis Divan Katipliği için yapılan gizli oylama ve açık tasnif sonucunda;

Divan Katipliği Asıl Üvelige;

Aslan TAŞCAN	13 oy,
Batu Han ÖZDEMİR	7 oy,
Çetin KARALAR	1 oy,
Fatih KAYGISIZ	1 oy,
İsmail KARABULUT	1 oy,
Mehmet IŞIK	8 oy,
Mustafa ÜNAL	1 oy

Divan Katipliği Yedek Üvelige;

Batuhan ÖZDEMİR	1 oy,
Cemil ÜNLÜ	1 oy,
Çetin KARALAR	6 oy
Fatih KAYGISIZ	7 oy,
İsmail KARABULUT	3 oy
Mehmet KURAL	3 oy
Mustafa ÖNDER	1 oy
Ramazan ÇAKIR	1 oy

Meclis katipliği asıl üveligine; Aslan TAŞCAN 13 oy ve Mehmet IŞIK 8 oy, Meclis katipliği yedek üveligine; Fatih KAYGISIZ 7 oy ve Çetin KARALAR 6 oy alarak seçildi.



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 25

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Cemil ÜNLÜ, Mustafa ÜNAL, Çetin KARALAR, Ramazan ÇAKIR, Mehmet IŞIK, Mehmet KURAL, Fatih KAYGISIZ, Emre GÜNEŞ, Mehmet IŞIK, Ramazan DEMİREZEN, Aslan TAŞCAN, Ahmet ŞAHİN, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 25
Konusu : Daimi Encümen

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesinde yer alan hüküm gereğince; bir yıl görev yapmak üzere Belediye Daimi Encümenliği için yapılan gizli oylama ve açık tasnif sonucunda;

Yapılan ilk oylamada;

Aslan TAŞCAN 8 oy,
Cemil ÜNLÜ 8 oy,
İsmail KARABULUT 8 oy
Mustafa ÖNDER 8 oy aldı.

Oylama da eşit sonuç çıktığı için yeniden yapılan gizli oylama ve açık tasnif sonucunda;

Yapılan ikinci oylamada;

Aslan TAŞCAN 7 oy,
Cemil ÜNLÜ 9 oy,
İsmail KARABULUT 8 oy
Mustafa ÖNDER 8 oy aldığından,

İsmail KARABULUT ve Mustafa ÖNDER arasında yapılan kura çekiminde Mustafa ÖNDER çıktığı için;
Belediye daimi encümenliğine bir yıl görev yapmak üzere Cemil ÜNLÜ ve Mustafa ÖNDER seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 26

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 26
Konusu : İmar Komisyonu Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesinde yer alan hükümler gereğince; konuya ilişkin olarak İmar Komisyonunun 3 üyeden oluşması yönündeki oylama neticesinde AK Parti grubunun 5 üyeden oluşması talebine karşılık İmar Komisyonunun 3 üyeden oluşmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Yapılan gizli oylama ve açık nasıf sonucunda;
Ahmet ŞAHİN 8 oy, Ramazan DEMİREZEN 9 oy ve Ramazan ÇAKIR 9 oy aldığından İmar Komisyonu üyesi olarak seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 27

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 27
Konusu : Plan ve Bütçe Komisyonu Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesinde yer alan hükümler gereğince; konuya ilişkin olarak Plan ve Bütçe Komisyonunun 3 üyeden oluşması yönündeki oylama neticesinde AK Parti grubunun 5 üyeden oluşması talebine karşılık Plan ve Bütçe Komisyonunun 3 üyeden oluşmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Yapılan gizli oylama ve açık nasıf sonucunda;

Çetin KARALAR 9 oy, Mehmet IŞIK 8 oy ve Mehmet KURAL 7 oy aldığından Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi olarak seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 28

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 28
Konusu : Tarihi Kentler Birliği Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

Belediyemizin üyesi olduğu Tarihi Kentler Birliğine birlik tüzüğü gereğince, Belediye Başkanı doğal üye olmak üzere bir asil ve bir yedek üye seçimi için bir yıl görev yapmak üzere Meclisimizce yapılan açık oylama neticesinde;

Tarihi Kentler Birliği Üyeliğine;

- 1- Osman KOÇ (Doğal Üye)
- 2- Mustafa ÖNDER (Asil Üye)
- 3- Fatih KAYGISIZ (Yedek Üye)

Tarihi Kentler Birliği üyeliğine Mustafa ÖNDER asil üye Fatih KAYGISIZ yedek üye olarak S.Tamer IŞIK, Emre GÜNEŞ, Mehmet KURAL, Mustafa ÜNAL, İsmail KARABULUT, Batu Han ÖZDEMİR ve Ramazan ÇAKIR'ın red oyuna karşılık bir yıl süre ile görev yapmak üzere oy çokluğu ile seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 29

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 29
Konusu : AGRICITIES Tarım Şehirleri Birliği Üye Seçimi

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

Belediyemizin üyesi olduğu AGRICITIES Tarım Şehirleri Birliğine birlik tüzüğü gereğince, Belediye Başkanı doğal üye olmak üzere bir asil ve bir yedek üye seçimi için bir yıl görev yapmak üzere Meclisimizce yapılan açık oylama neticesinde;

AGRICITIES Tarım Şehirleri Birliği Üyeliğine;

- 1- Osman KOÇ (Doğal Üye)
- 2- Fatih KAYGISIZ (Asil Üye)
- 3- Mustafa ÖNDER (Yedek Üye)

AGRICITIES Tarım Şehirleri Birliği üyeliğine Fatih KAYGISIZ asil üye Mustafa ÖNDER yedek üye olarak S.Tamer IŞIK, Emre GÜNEŞ, İsmail KARABULUT ve Ramazan ÇAKIR'ın red oyuna karşılık bir yıl süre ile görev yapmak üzere oy çokluğu ile seçildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 2.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 2
Karar No : 30

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Ramazan DEMİREZEN başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 2.04.2026 - 30
Konusu : 2025 Yılı Faaliyet Raporu

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkan V. Ramazan DEMİREZEN başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesinde yer alan hükümler ve 5018 sayılı kanunun 41. maddesinin 4.fıkrası gereğince hazırlanan 2025 yılına ait Faaliyet Raporu okundu olarak kabul edilerek, 2025 Yılı Faaliyet Raporu meclisimizce Batu Han ÖZDEMİR, İsmail KARABULUT, S.Tamer IŞIK, Mustafa ÜNAL, Ramazan ÇAKIR ve Emre GÜNEŞ'in red oyuna karşılık oy çokluğu ile yeterli görülmüştür.

Meclis Başkan V.
Ramazan DEMİREZEN

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 1.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 1
Karar No : 21

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN, Aslan TAŞCAN, Ramazan DEMİREZEN, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Mehmet IŞIK, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT, Mustafa ÖNDER, Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.04.2026 - 21
Konusu : 2025 Yılı Denetim Komisyon Raporu

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince; Belediye Meclisimizin 02.01.2026 tarih ve 6 numaralı kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonuna tarafından 12.01.2026- 13.03.2026 tarihleri arasında düzenlenen ve komisyon üyeleri tarafından oy birliği ile imza altına alınan rapor; komisyondan geldiği şekliyle meclisimize okunarak, meclisimize gerekli bilgi verildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ



T.C.
TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2026 : NİSAN
Tarihi : 1.04.2026
Günü :
Birleşim No : 4
Oturma No : 1
Karar No : 22

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ahmet ŞAHİN-,Aslan TAŞCAN,Ramazan DEMİREZEN,Mehmet IŞIK,Emre GÜNEŞ,Fatih KAYGISIZ,Mehmet KURAL,Mehmet IŞIK,Ramazan ÇAKIR,Çetin KARALAR,Mustafa ÜNAL,Cemil ÜNLÜ,İsmail KARABULUT,Mustafa ÖNDER,Sait Tamer IŞIK mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 1.04.2026 - 22
Konusu : 2. Mıntıka Mahallesi 346 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirakiyle bugün saat 11.00'de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.03.2026 tarih ve 15339 sayılı yazısı okundu.

İlçemiz 2. Mıntıka Mahallesi sınırları içerisinde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 346 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan ve çevresinde, parselin mevcut imar durumundaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Kayseri Büyükşehir Belediyesi 10.11.2025 tarih ve 2025/525 sayılı meclis kararı ile askı ve ilanına müteakip yürürlüğe girmiştir.

Onanarak yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı paftaları, açıklama raporu ve ilgili meclis kararı doğrultusunda, plan müellifi tarafından hazırlanan 2. Mıntıka Mahallesi'ne ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı paftaları, Plan notları ve Açıklama Raporu hakkında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Yasasının 18/c maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddeleri gereğince, Mayıs ayı olağan meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Osman KOÇ
Belediye Başkanı

Katip Üye
Mehmet IŞIK

Katip Üye
Fatih KAYGISIZ